Einnahme sub D 137. IV. 301.

Kaufsbeschreibung. Urkunde No 16664

Joh. Jos. Knüsel Handelsmann von [illegible], als Bevollmächtigter laut Vollmacht vom 1. Mai 1867 verkauft & übergibt für seinen Bruder Martin Knüsel von hier, derzeit abwesend dem Joh. Jos. Hartmann Handelsmann in [illegible] das Grundstück im [illegible] [illegible] welches Martin Knüsel laut Kaufbrief vom 20. Februar [illegible] am 3. März 1863 Folio [illegible], als Eigenthum [illegible] seinem Bruder Oskar Knüsel, als Eigenthum übernommen hat, als:

3 Mill. Acker [illegible] No 790 [illegible] 165 [illegible]

Der Kaufpreis für dieses Grundstück wird auf 200 [illegible] eintausend Gulden [illegible] festgesetzt unter nachstehenden Bedingungen:

1/ Nutz & Schaden, [illegible] geht vom [illegible] auf den Käufer über, auch hat der Käufer die darauf ruhenden Steuern & Anlagen aller Art & ohne Abzug am Kaufschilling zu übernehmen.

2/ Wird dem Käufer dieses [illegible] in allen Theilen & Marken, wie solches bis her bestanden & benutzt wurde übergeben.

3/ Wird dieses Grundstück dem Käufer frei & ledig von aller Hypothekarlast übergeben & haftet der Verkäufer für die Freiheit von Lasten.

4/ Der Zahlungsstatt des Kaufpreises [illegible] an den Verkäufer [illegible] dessen [illegible] zur Zahlung angewiesen & zwar ist dieser Kaufschilling von Martini 1868 an mit 5% zu verzinsen & über halbjährige Aufkündigung zu bezahlen & es wird bis zu gänzlicher Abbezahlung des [illegible] [illegible] Recht vorbehalten.